

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1976

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
440

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Ζηπαρίου — Ἀσφενδιοῦ Νήσου Κώ. . . . . 1  
Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέου Οὐνιερῶν Φωρ-  
νάς Εὐβοῦντος. . . . . 2

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Τ.Υ. 8930 (1)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως τοῦ Ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Ζηπαρίου — Ἀσφενδιοῦ Νήσου Κώ.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν:

- 1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ. ὡς μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν καὶ συνεπληρώθηκαν.
- 2) Τὸν Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α') περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρτιδιόττος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιή-

σεως σχεδίων πόλεων καὶ χωρῶν καὶ ὡς τροποποιήθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018/1.11.1971 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 220 Α').

3) Τὸ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11540/13.5.1970 ἡμετέρας ἀποφάσεως ἐγκριθέν σχεδίου πόλεως Ζηπαρίου - Κώ (ΦΕΚ 168 Δ'/7.8.1970).

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 64/1975 ἀπόφασιν Κοινότητος Ἀσφενδιοῦ - Κώ.

5) Τὸ ἐπὶ ταύτης πρακτικὸν τῆς 16ης Συνεδριάσεως 13.9.1976 τοῦ Τμήματος Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δωδεκανήσου ἔργων Ν. Δωδεκανήσου καὶ τὴν σχετικὴν γνωμοδότησιν ἐπὶ τοῦ ἐν λόγῳ θέματος, προτάσει τῆς παρ' ἡμῖν Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν, ἀποφατίζομεν:

#### Ἀρθρον 1.

Ἀποδεχόμεθα τὴν πρότασιν τῆς Κοινότητος Ἀσφενδιοῦ - Κώ περὶ τροποποιήσεως τοῦ Ρυμοτομικοῦ Σχεδίου Ζηπαρίου Κώ, ἥτοι τῆς μετατροπῆς εἰς οἰκηθούμενον χωρὸν τμήματος τοῦ ἄλλου, τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τοῦ Ο.Τ. 46, τοῦ εὐρισκόμενου μεταξύ τοῦ χαμηάρου καὶ τῶν Ο.Τ. 47 καὶ Ο.Τ. 53, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ συννημμένον διάγραμμα τοῦ σχεδίου Ζηπαρίου Κώ, διόντως τεθωροκλήμεν.

#### Ἀρθρον 2.

Ἡ παρὼσα ἰσχύουσα ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεώς της, δημοσιεύσθη διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ρόδῳ τῇ 25 Νοεμβρίου 1976

Ὁ Νομάρχης  
Ι. ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ



Αριθ. 3642

(2)

Περὶ ἐγκρίσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Νέου Οἰκισμοῦ Φουρ-  
νᾶς Εὐρυτανίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68, ὡς οὕτως ἐτροπο-  
ποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 1018/71 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑ-  
πουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος  
ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεξετάσεως, ἢ τροποποιήσεως σχε-  
δίων Πόλεων καὶ κοιμῶν».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχε-  
δίων Πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν  
καὶ συνεπληρώθησαν.

3) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 8/73 Ν. Δ/τος, περὶ γε-  
νικοῦ οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ, ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ὑπ'  
ἀριθ. 205/74 Ν. Δ/τος.

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 12/1/18.8.76 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ  
Συμβουλίου Φουρνᾶς «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχε-  
δίου καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν δομήσεως».

5) Τὴν σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβου-  
λίου Δημ. Ἐργῶν (τμήμα Νομοῦ Εὐρυτανίας) διατυπωθεῖ-  
σαν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 10/5/15.10.76 πρακτικόν αὐτοῦ, ἀπο-  
φασιζομεν:

## Ἀρθρον 1.

Ἐγκρίνομεν τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον τοῦ Νέου Οἰκισμοῦ  
Φουρνᾶς Εὐρυτανίας, ὡς τοῦτο συνετάγη καὶ ἐθεωρήθη ἀρ-  
μοδίως.

Αἱ σχετικαὶ διατάξεις, περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανони-  
σμοῦ ἵκθουσιν ἐφ' ὅσον δὲν ἀντίκεινται πρὸς τὰς διὰ τῆς πα-  
ρούσης καθοριζομένας.

## Ἀρθρον 2.

Καθορίζομεν τοὺς ὁρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως τοῦς  
διὰ τῆς παρούσης ἐγκρινόμενου σχεδίου Νέου Οἰκισμοῦ Φουρ-  
νᾶς ὡς κάτωθι:

1) Σύστημα δομήσεως τὸ τῶν πετρώγων.

2) Ἐλάχιστα ὅρια διαστάσεων καὶ ἐμβαδοῦ οἰκοπέδων:

α) Πρὸς τῶπον 14.00 μ.

β) Βάθος 18.00 μ.

γ) Ἐμβαδὸν 250.00 τ.μ.

3) Μέγιστη καλυπτομένη ἐπιφάνεια κυρίων καὶ βοηθητι-  
κῶν κτισμάτων 50% τοῦ οἰκοπέδου.

4) Μέγιστος ἀριθμὸς ὁρόρων δύο (2).

5) Μέγιστον ὕψος 7,50 μ.

6) Ἐλάχιστη ὀπίστανσις τῶν κυρίων ἀπὸ τὰ πλάγια ὅρια  
τοῦ οἰκοπέδου ἐφ' ὅσον δὲν ἀρᾶπτονται αὐτῶν 2,50 μ.

7) Ἐλάχιστη ἀπόστανσις μεταξὺ αὐτοτελῶν κυρίων κα-  
τοικίᾶς ἢ βοηθητικῶν ἐφ' ὅσον δὲν ἐρᾶπτονται μεταξὺ τῶν  
5,00 μ.

8) Τὰ βοηθητικὰ κτίσματα θὰ ἀναπτύσσονται κατὰ μῆκος  
τοῦ ὀπισθοῦ ὁρίου τοῦ οἰκοπέδου.

9) Οἱ χώροι μεταξὺ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ καὶ τῶν Ο.Τ.  
δίων νὰ παραμείνουν ὡς κοινόχρηστοι ἀπαγορευομένης πάσης  
ἄλλης χρήσεως αὐτῶν πλὴν τῆς διαμορφώσεως αὐτῶν εἰς  
χώρους πρασίνου.

## Ἀρθρον 3.

Ὅριον τοῦ οἰκισμοῦ καθορίζομεν τὴν ὑπὸ τῆς τεθλασμέ-  
νης γραμμῆς 1, 2, 3, ..., 45, 46, 1 ἐπιζυγμένην ἔκτασιν ἐμ-  
φανισμένην εἰς τὸ ὑπὸ τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ ἀποσταλὲν  
διάγραμμα.

Ἡ παρούσα μετὰ τοῦ συνοδεύοντος αὐτὴν διαγράμματος  
δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κορυνητίῳ τῇ 2 Νοεμβρίου 1976

Ὁ Νομάρχης  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΡΕΤΣΗΣ

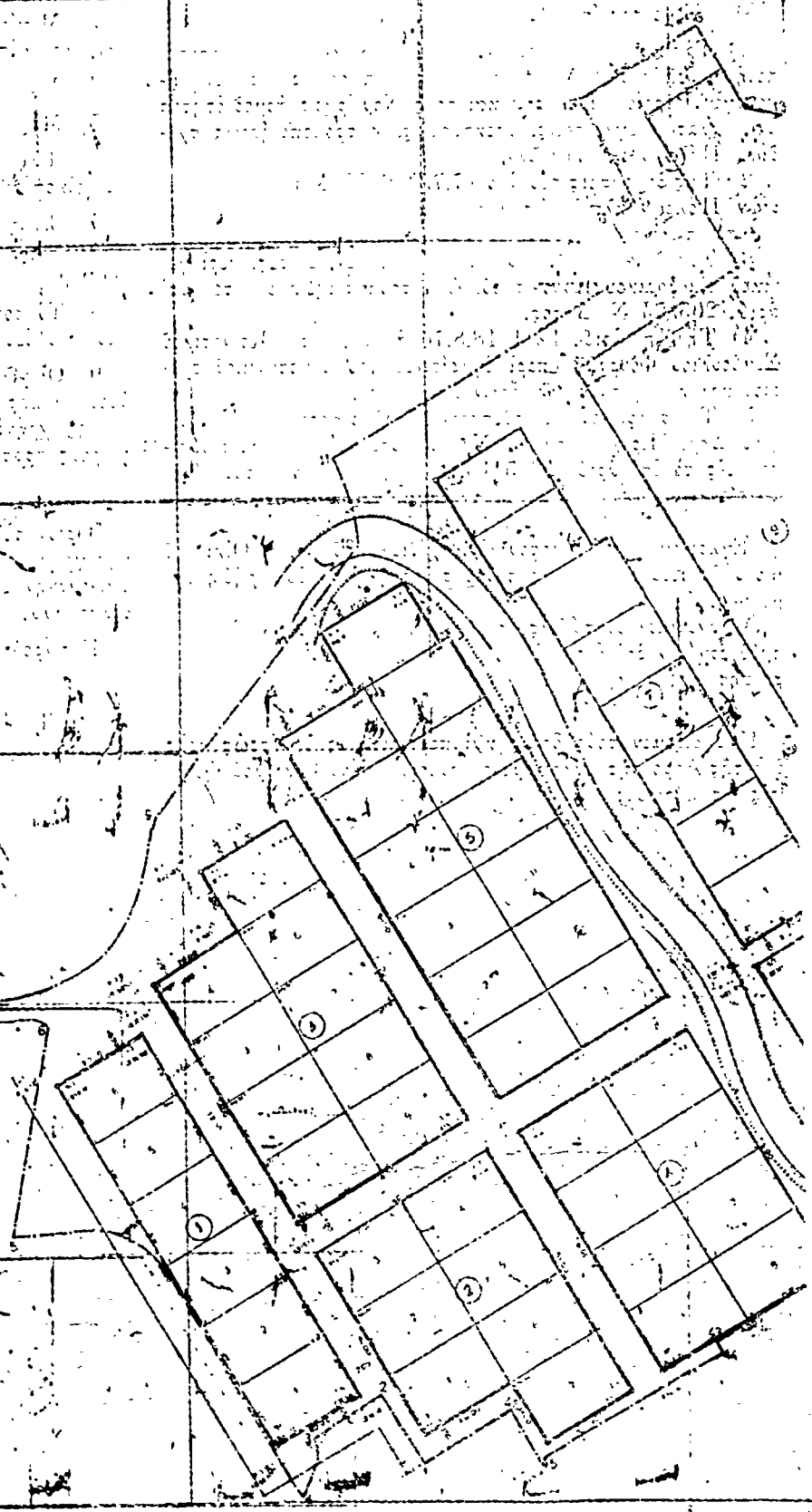
ΦΟΡΜΑΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

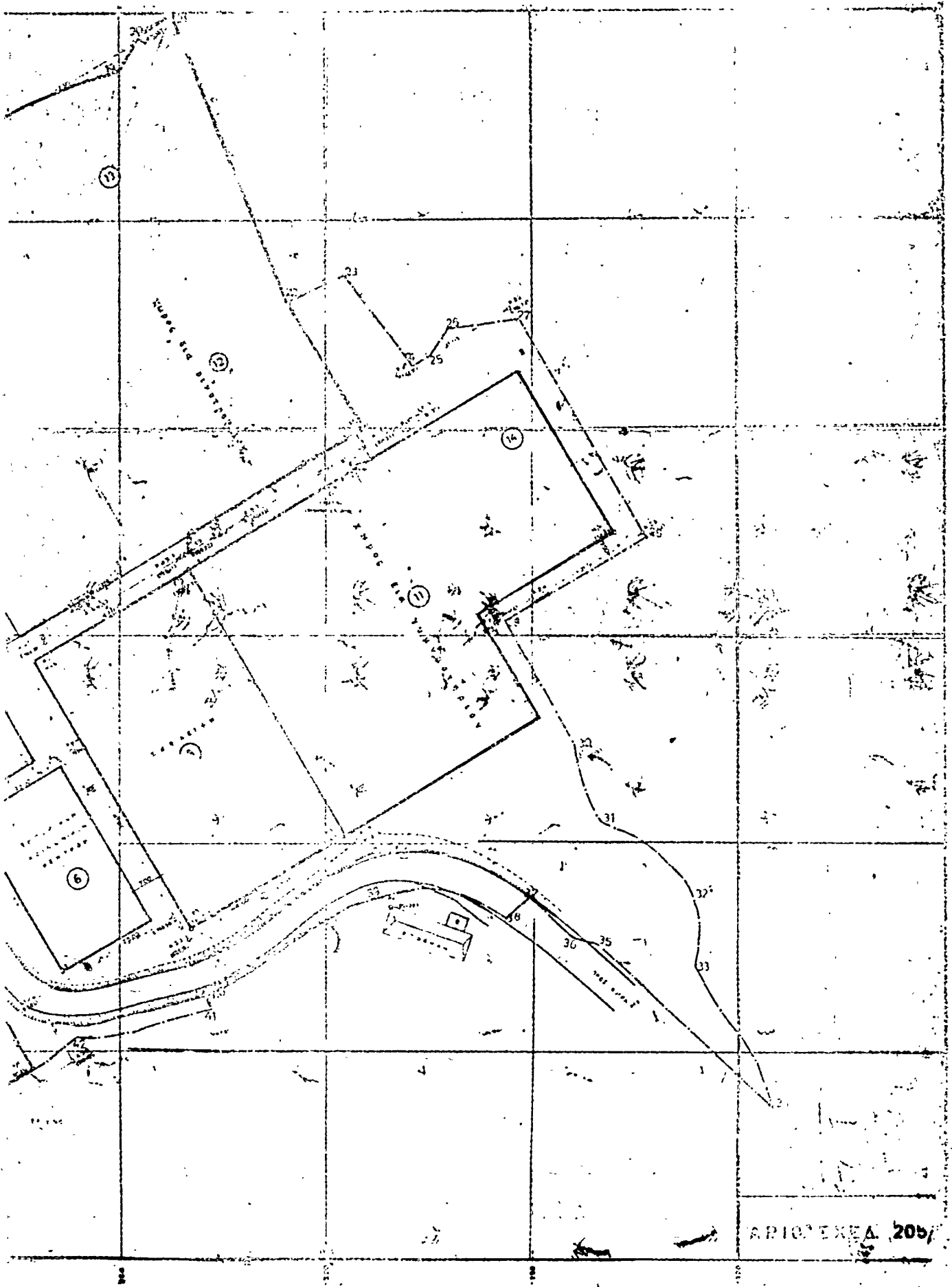
ΔΙΑΒΑΡΥΝΤΙΣ

ΚΑΤΑΣΤ. 1500

ΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΤΕΛΕΩΝ  
ΓΡΑΦ. ΓΕΩΓΡΑΦ. ΣΥΛΛΟΓΟΥ

*Handwritten signature and notes.*









# Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

## ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ

Ἡ ἑτήσια συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν μνηματικῶς πωλουμένων φύλλων αὐτῆς καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεως ἐν τῇ Ἐφημερίδι τῆς Κυβερνήσεως, καθωρίσθησαν ἀπὸ 1ης Ἰανουαρίου 1974 ὡς κάτωθι:

### Α'. ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

1. Διὰ τὸ Τεύχος Α' .....	Δραχ.	600
2. » » » Β' .....	»	700
3. » » » Γ' .....	»	500
4. » » » Δ .....	»	1.000
5. » » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λ.π. ....	»	500
6. » » » Παράρτημα .....	»	300
7. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν κ.λ.π. .	»	3.000
8. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας .....	»	200
9. Δι' ὅπαντα τὰ τεύχη, τὸ Παράρτημα καὶ τὰ Δελτία .....	»	6.000

Οἱ Δῆμοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ἡμισυ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀνυπολογίζονται τὰ ἑξῆς ποσά:

1. Διὰ τὸ Τεύχος Α' .....	Δραχ.	30
2. » » » Β' .....	»	35
3. » » » Γ' .....	»	15
4. » » » Δ' .....	»	20
5. » » » Πράξεις Νομικῶν Προσώπων Δ.Δ. κ.λ.π. .	»	15
6. » » Παράρτημα .....	»	5
7. » » Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν .....	»	50
8. » » Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας ..	»	0
9. Δι' ὅπαντα τὰ τεύχη .....	»	100

### Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἐκαστον φύλλον μέχρι 9 σελίδων, τιμᾶται δραχ. 3, ἀπὸ 9 ἕως 40 σελ. δραχ. 8, ἀπὸ 41 ἕως 80 σελ. δραχ. 15, ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἀνω ἡ τιμὴ πωλήσεως ἑκάστου φύλλου προσανέχεται κατὰ δραχ. 15 ἀνὰ 80 σελίδας.

### Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

1. Εἰς τὸ Δελτίον Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης :		
Α. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν		
1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων . . . . .	Δραχ.	400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν . . . .	»	10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν . . . . .	»	2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων εἰς γενικὰς συνέλευσεις, τῶν κατὰ τὸν ἀρθρὸν 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων τῶν ἀνακοινώσεων τῶν προβλεπομένων ὑπὸ τοῦ ἀρθροῦ 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 περ Ἀλλοδαπῶν Ασφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ τῶν ἀφορώσων εἰς προσωρινὰς διατάξεις . . . .	»	1.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυσι Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ. 20/5/1939. . . . .	»	200
6. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν . . . . .	»	4.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἐταιρειῶν . . . . .	»	1.000
8. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ασφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν . . . . .	»	600
9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περ παροχῆς ἀδείας ἐπιτελέσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν, τῶν ἐκθέσεων περὶ τῶν στοιχείων Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν ἐν γενεῇ, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ. τοῦ ΕΛΤΑ δι' ὧν ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ . . . . .	»	4.000
10. Τῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπους ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἐταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων περ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἐταιρειῶν κατὰ τὸν ἀρθρὸν 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70 . . . . .	»	2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν . . . . .	»	10.000

12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγματεύσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67 .....	Δραχ.	100
13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967 .....	»	100

### Β'. Δημοσιεύματα Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης

1. Τῶν καταστατικῶν .....	Δραχ.	1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν ..	»	60
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων ..	»	00
4. Τῶν ἰσολογισμῶν .....	»	1.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων .....	»	1.000

### Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων .....	»	100
2. Τῶν ἰσολογισμῶν τῶν ὡς ἀνω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων .....	»	1.000

### II Εἰς τὸ Τέταρτον τεύχος, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων .....

Ἰσὺς ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) καταβλητέον ποσοστὸν ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων ἐν τῷ Δελτίῳ Ἀνωνύμων Ἐταιρειῶν καὶ Ἐταιρειῶν Περιορισμένης Εὐθύνης ἐν γενεῇ ὁρίσθη εἰς 5%.

### Δ. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ - ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἑσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία ἐναντι ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, ὅπου, μετὰ τὴν ἐπιβεβαίωσιν, ἀποστέλλεται εἰς τὴν ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἑξωτερικοῦ δύνανται ἀποστέλλωνται καὶ εἰς ἀνάλωτον συνάλλαγμα δι' ἐπιταγῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ ὑποχρεωτοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Ἡ καταβολὴ τοῦ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοῦ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων γίνεται ἐν Αθήναις ἐν τῷ Ταμείῳ τοῦ ΤΑΠΕΤ (Καταστήματι Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου), ἐν ταῖς λοιπαῖς δὲ πόλεσιν τοῦ Κράτους εἰς τὰ Δημόσια Ταμεία, ὅπου ἀποδίδεται εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 192378/3639 τοῦ ἔτους 1947 (ΡΟΝΕΟ 185) καὶ 178048/532, 3.765 (ΡΟΝΕΟ 139), ἑξαιτικῶς διατάξεων τοῦ Ἐθνικοῦ Λογιστηρίου τοῦ Κράτους. Ἐπὶ συνδρομῶν ἑξωτερικοῦ ἀποστέλλομένων δι' ἐπιταγῶν, συντάσσεται διὰ τῶν ἐπιταγῶν καὶ τὸ ὅσον τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστίον.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ